



MULHOUSE : appartement 3 pièces meublé (50 m²) à louer

MULHOUSE 68100

Guy HOQUET
MULHOUSE

03 89 60 06 01

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

MULHOUSE : appartement 3 pièces meublé (50 m²) à louer

DERNIER ÉTAGE - APPARTEMENT 3 PIÈCES AU CALME

Disponible le 13 aout 2024

À louer : à MULHOUSE (68100) venez découvrir cet appartement de 3 pièces au calme de 50 m². Il est composé de deux chambres, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une salle d'eau et de WC. Le chauffage du logement est géré par des radiants alimentés au gaz.

Cet appartement est aussi équipé de la fibre.

Il se situe au 2e et dernier étage d'une petite résidence des années 70. La sécurité du bâtiment est assurée par un interphone.

L'appartement se situe dans un quartier calme. Il y a des établissements scolaires du primaire et du secondaire à quelques pas de l'appartement. L'arrêt de tram est situé à deux minutes du bien. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le cinéma Le Palace de même qu'un conservatoire et un théâtre dans les environs. On trouve également tout un panel de restaurants et trois bureaux de poste. Enfin, 2 marchés animent les environs.

Cet appartement a un indice DPE de classe C (110 kWh/m² annuels). L'indice GES est, quant à lui, de catégorie D (chiffre annuel : 25 Kg CO₂/m²).

Le loyer mensuel de l'appartement est de 595 € HC, avec 45 € de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 1190 €.

Honoraire d'agence : 400 €

Référence : 4068

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en location en prenant RDV avec notre équipe.

50 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Accès tramway	2 min
Accès Gare	2 min
Provision sur charges	45 €
Prestations / charges	EAU, COMMUN, POUBELLE
Dépôt de garantie	1232 €
Bien en copropriété	Non
Année construction	1975
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui

Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	110 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



