



## Local commercial restaurant!

MULHOUSE 68100

**149 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

## Local commercial restaurant!

En exclusivité Guy Hoquet Mulhouse!

Local proche gare et centre , d'environ 90m<sup>2</sup> divisés en 2 parties. Extraction + sous-sol complet.

Opérationnel pour restauration rapide, accessible PMR, possibilité professions libérales etc....

Visite virtuelle en ligne ou sur demande!

Classe énergie: en cours

Charges annuelles : 1443€

AGENT : Sébastien ZSAMBOKRETHY

90 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

10

|                          |        |
|--------------------------|--------|
| Charges annuelles (ALUR) | 2873 € |
|--------------------------|--------|

|  |                           |
|--|---------------------------|
| Procédures diligentées c/<br>syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
|--|---------------------------|

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Diagnostic Energétique | Non |
|------------------------|-----|

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



