



IMMEUBLE LIBRE!

MULHOUSE 68200

199 900 € *

* 199 900 € honoraires inclus

190 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.21% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

IMMEUBLE LIBRE!

En exclusivité Guy Hoquet Mulhouse!

VISITE VIRTUELLE EN LIGNE OU SUR DEMANDE!

Idéalement placé proche des écoles, lycées, commerces!

Immeuble avec jardin/cour, toiture refaite, libre d'occupation, composé :

- au Rdc d'un F2 avec cuisine/salle-à-manger, salle de bain, WC, salon, chambre.
 - au 1er étage F2 chambre avec salon et cuisine, salle de bain à aménager
 - au 2ème étage actuellement 3 chambres avec salle de (possibilité de retransformer en F3 et aménager une cuisine),
 - au dernier étage grand F2 (possible de transformer en f3)
- et une cave au sous-sol

VISITE VIRTUELLE EN LIGNE OU SUR DEMANDE!

Notre expérience du terrain et notre connaissance du secteur vous assurent de trouver des biens au prix du marché quelle que soit votre recherche.

N'hésitez pas à nous contacter pour une estimation gratuite de votre bien, nous nous engageons à intervenir dans les 48 heures, gratuitement et en toute discrétion.

Chers confrères, agences, pour la satisfaction de mes clients et celles de vos acquéreurs, je suis ouvert à l'inter-agence.

Taxes foncières : 2490€

Classe énergie : E

Honoraires à charge acquéreur 5,06%

Agent commercial Sébastien Zsambokrethy

Réf. 3033

190 m²

12 pièce(s)

8
chambres

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|-------------------|
| Etage | 4 |
| Nombre étages | 4 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 252 kWh/m2 par an |
| Surface terrain | 137 m2 |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2960€ et 4050€

Photos du bien

